



Certificado ISO 9001:2015



CONSORCIO Cinsa - FOA - FIS

consorciosupervision.palmerola@gmail.com

Tel.: (504) 2232-3965 (PBX) Fax: (504) 2232-6563

Colonia Florencia Norte, Boulevard Suyapa, No. 4002 Tegucigalpa, M.D.C., Honduras

REPUBLICA DE HONDURAS  
SUPERINTENDENCIA  
DE ALIANZA PÚBLICO PRIVADA

RECEPCIÓN  
CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA: 22-01-24 HORA: 3:38

RECIBIÓ: *[Firma]*

Tegucigalpa, M.D.C., 22 de enero del 2024

CFF-AIP-05-001-2024

**MSc. Ingeniero**  
**OCTAVIO JOSÉ PINEDA PAREDES**  
**SECRETARIO DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE**  
**INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE (SIT)**  
**Su Despacho**

**Referencia:** Revisión del Expediente Técnico y Supervisión de las Obras de Construcción del Aeropuerto Internacional de Palmerola de la República de Honduras. **Componente OBRAS TRASPASADAS**

**ASUNTO:** ESTATUS DEL PROYECTO EN PERÍODO EN PROCESO DE SER LEGALIZADO ENTRE EL CONCEDENTE Y EL CONCESIONARIO. AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN PRESENTADA EN LOS FRENTE DE OBRA ACTIVOS EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10 SEPTIEMBRE 2022 AL 8 SEPTIEMBRE 2023.

Estimado Señor Secretario de Estado:

Un cordial saludo y deseándole éxitos en sus delicadas e importantes funciones.

En seguimiento al contrato suscrito en fecha 11 de mayo de 2017 para la **Revisión del Expediente Técnico y Supervisión de las Obras de Construcción del Aeropuerto Internacional de Palmerola** de la República de Honduras y a las Adendas Modificatorias **Número 01-2021, Adenda No. 2-2021, Adendum de Modificación No. 03-2021 y Adendum de Modificación No. 04-2022**, suscritas todas ellas, entre el Concedente y el Consorcio Cinsa-FOA-FIS, y en seguimiento a nuestros escritos:

No.	Número de comunicación	Fecha de emisión	Asunto de la comunicación: Frentes de obra activos / períodos	Remitida por	Dirigida a
1	CFF-AIP-01-016-2023	13.03.2023	Seguimiento al oficio SIT-SE-1138-2022 y al contrato de Supervisión.	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
2	CFF-AIP-01-018-2023	30.03.2023	del 14.03.2023 al 27.03.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
3	CFF-AIP-01-020-2023	14.04.2023	del 28.03.2023 al 10.04.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
4	CFF-AIP-01-022-2023	03.05.2023	Estatus del Proyecto para las Obras Obligatorias Iniciales Responsabilidad del Concesionario y las Obras Responsabilidad del Concedente Traspasadas al Concesionario para su Ejecución.	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
5	CFF-AIP-01-023-2023	04.05.2023	del 11.04.2023 al 30.04.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
6	CFF-AIP-01-025-2023	22.05.2023	del 01.05.2023 al 15.05.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
7	CFF-AIP-01-027-2023	14.06.2023	del 16.05.2023 al 31.05.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
8	CFF-AIP-01-037-2023	27.06.2023	Atención a compromisos adquiridos en la reunión realizada el 20.06.2023 en lo relacionado a las Obras Obligatorias Iniciales Responsabilidad del Concesionario y las Obras Responsabilidad del Concedente Traspasadas al Concesionario para su ejecución.	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
9	CFF-AIP-01-040-2023	14.07.2023	del 01.06.2023 al 30.06.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
9	CFF-AIP-01-041-2023	20.07.2023	Atención Oficio SAPP-607-2023. Seguimiento CFF-AIP-01-019-2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Abog. Cesar Augusto Cáceres Superintendente Superintendencia de Alianza Público Privada (SAPP)
10	CFF-AIP-01-045-2023	18.08.2023	del 01.07.2023 al 31.07.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
11	CFF-AIP-01-052-2023	25.09.2023	Atención a Oficio SIT-SE-4389-2023. Opinión a solicitud de ampliación de plazo presentada por el Concesionario	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
12	CFF-AIP-01-053-2023	25.09.2023	del 01.08.2023 al 31.08.2023 y del 01.09.2023 al 08.09.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
13	CFF-AIP-01-058-2023	25.10.2023	del 09.09.2023 al 30.09.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)

*Información Adjunto Paso a Gerencia de Regularización*



FOA Consultores®



FOA Ingeniería

Certificado ISO 9001:2015

CONSORCIO Cinsa - FOA - FIS

consorciosupervision.palmerola@gmail.com

Tel.: (504) 2232-3965 (PBX) Fax: (504) 2232-6563

Colonia Florencia Norte, Boulevard Suyapa, No. 4002  
Tegucigalpa M.D.C., Honduras

No.	Número de comunicación	Fecha de emisión	Asunto de la comunicación: Frentes de obra activos / períodos	Remitida por	Dirigida a
14	CFF-AIP-01-059-2023	24.11.2023	del 01.10.2023 al 31.10.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)
15	CFF-AIP-01-063-2023	12.12.2023	del 01.11.2023 al 30.11.2023	Ing. Napoleón Bográn Idiáquez Representante Autorizado del Consorcio	Ing. Mauricio Ramos Secretario de Estado en los Despachos de Infraestructura Y Transporte (SIT)

Adjunto le remitimos el documento titulado:

**INFORME ESPECIAL N°16: INFORME COMPLEMENTARIO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE PALMEROLA (XPL) Y DESARROLLO DE LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN, en lo RELACIONADO A LAS OBRAS RESPONSABILIDAD DEL CONCEDENTE TRASPASADAS AL CONCESIONARIO, ACTIVIDADES EN LOS FRENTES DE OBRA YA PRESENTADOS AL CONCEDENTE, para el período del 10 de septiembre de 2022 al 08 de septiembre de 2023.**

Nos despedimos de usted con muestras de nuestras más altas consideraciones y estima.

Atentamente.



**ING. NAPOLEÓN BOGRÁN IDIÁQUEZ**  
Representante Autorizado del Consorcio

c.c. Ing. Marco Velásquez  
c.c. Ing. Roberto Alvarado  
c.c. Abog. Diego Alvarado  
c.c. Abog. Febe Hernández  
c.c. Ing. Leo Yamir Castellón Hirezi  
c.c. Abog. César Cáceres  
c.c. Abog. José Rolando Sabillón  
c.c. MSc. Carmen Retes  
c.c. Dr. Reyes Juárez del Ángel  
c.c. Ing. Carlos Lechuga  
c.c. Arq. Fernando Favela  
c.c. Archivo Proyecto

Subsecretario de Obras Públicas en los Despachos de la SIT  
Asesor Ministerial SIT  
Asesor Legal Ministerial SIT  
Jefe Unidad de Concesiones SIT  
Superintendente Presidente, SAPP  
Superintendente, SAPP  
Superintendente, SAPP  
Director Ejecutivo Unidad de Coordinación y Seguimiento de Palmerola, SIT  
Presidente FOA Consultores  
Director FOA Ingeniería  
Director de Operaciones FOA Consultores



Secretaría de Infraestructura y Transporte

REPÚBLICA DE HONDURAS



INFORME ESPECIAL N° 16  
INFORME COMPLEMENTARIO  
DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO Y  
DESARROLLO DE LOS SERVICIOS DE  
SUPERVISIÓN, EN LOS FRENTES DE OBRA YA  
PRESENTADOS AL CONCEDENTE

OBRAS RESPONSABILIDAD DEL  
CONCEDENTE TRASPASADAS AL  
CONCESIONARIO

**PROYECTO:**

Revisión del Expediente Técnico y Supervisión de las Obras de Construcción del Aeropuerto Internacional de Palmerola de la República de Honduras

INF-AIP-E16-2024

Período  
10 de Septiembre de 2022 al 08 de  
septiembre de 2023



FOA Consultores



FOA Ingeniería

Certificado ISO 9001:2015

CONSORCIO CINSA – FOA – FIS

consorciosupervision.palmerola@gmail.com

Tel.: (504) 2232-3965 (PBX) Fax: (504) 2232-6583

Colonia Florencia Norte, Boulevard Suyapa, No. 4002  
Tegucigalpa M.D.C., Honduras

## Contenido

- A. COMPORTAMIENTO DEL CONCESIONARIO .....2
  - a.1. ACCIÓN LEGAL.....2
  - a.2. ACCIÓN ADMINISTRATIVA .....2
  - a.3. PLAZO DE CONSTRUCCIÓN. ....4
  - a.4. AVANCES DE OBRA.....4
  - a.5. ACCIÓN AMBIENTAL.....9
  - a.6. GENERACIÓN DE EMPLEOS ..... 10
- B. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN..... 11
  - b.1. ACCIÓN LEGAL. .... 11
  - b.2. PLAZO DE EJECUCIÓN. .... 11
  - b.3. ACCIÓN FINANCIERA..... 11
  - b.4. GENERACIÓN DE EMPLEOS..... 12
- C. GRAFICAS DE EMPLEOS GENERADOS EN EL PROYECTO..... 13

**AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN PRESENTADA EN LOS FRENTES DE OBRA ACTIVOS EN EL PERIODO  
COMPRENDIDO ENTRE 10 SEPTIEMBRE 2022 AL 8 SEPTIEMBRE 2023.****OBRAS RESPONSABILIDAD DEL CONCEDENTE TRASPASADAS AL CONCESIONARIO (OOT) PARA SU EJECUCIÓN****SUPERVISIÓN DE OBRAS OBLIGATORIAS DEL CONCEDENTE TRASPASADAS AL CONCESIONARIO PARA SU  
EJECUCIÓN (OOT):**

EJECUCIÓN DE NUEVE (9) ACTIVIDADES:

Cuatro (4) de obras de Infraestructura.

Cuatro (4) de sistemas y equipo

Uno (1) de Suministro

No.	Sistemas y Equipos	Nombre de la Obra Obras de Infraestructura	Suministros
1.	IT'S PDC+CGA	Terminal de Carga de 3,000 m <sup>2</sup>	Suministros SEI
2.	BHS	Centro de Residuos Sólidos	
3.	Máquinas de inspección y rayos x (estándar 2)	Vial perimetral, cerco perimetral cabecera norte + sur	
4.	Fuel Farm	Edificio multifuncional	

**A. COMPORTAMIENTO DEL CONCESIONARIO**

El desarrollo de la ejecución de los trabajos y actividades se realiza a cargo de la Sociedad Mercantil de Propósito Especial denominada Palmerola International Airport Sociedad Anónima de Capital Variable (PIA), tanto las **OBRAS OBLIGATORIAS INICIALES RESPONSABILIDAD DEL CONCESIONARIO** como las **OBRAS RESPONSABILIDAD DEL CONCEDENTE TRASPASADAS AL CONCESIONARIO** para su ejecución.

**a.1. ACCIÓN LEGAL.**

- **Acuerdo entre partes para el Traspaso de las Obras del Concedente al Concesionario** en relación al Contrato de Concesión del proyecto denominado: **“Diseño, Construcción, Financiamiento, Operación y Mantenimiento del Aeropuerto Internacional de la República de Honduras**, suscrito con fecha **28 de noviembre de 2019** entre EL CONCEDENTE y EL CONCESIONARIO
- **Anexo No. 13 – Apéndice 4: Procedimientos y Condiciones en Cumplimiento del Acuerdo entre partes para el Traspaso de las Obras del Concedente al Concesionario**, sin fecha

**a.2. ACCIÓN ADMINISTRATIVA**

**Condiciones del Acuerdo entre Partes para el Traspaso de las Obras del Concedente al Concesionario en relación con el Contrato de Concesión:**

- Monto Acuerdo de Traspaso **\$USD 26,145,308.95**
- Plazo presentación Expedientes Técnicos **30 días calendario**  
a partir de la recepción de dicho Anexo (13)
- Plazo presentación Programa de Ejecución de las Obras **15 días calendario**  
previo a la entrega del primer desembolso
- Plazo de Construcción En conciliación a la fecha de firma del Acuerdo de Traspaso entre el Concedente y el Concesionario
- Orden de Inicio

El Concedente manifiesta verbalmente que la orden de inicio se emitió al Concesionario a partir del **14 de febrero de 2020**, según lo informado en reunión de seguimiento semanal de fecha **18.02.2020**, punto de acta No. 5. Obras del Concedente Traspasadas a El Concesionario.

o Orden de Inicio Etapa de Ejecución:

No.	Nombre de la Obra / Sistemas y Equipos / Suministros
<b>SISTEMAS Y EQUIPOS <sup>1</sup></b>	
1	<b>SISTEMAS OPERACIONALES</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato para el Suministro de Sistemas Operacionales Suministros, Instalación y Puesta en Marcha de Soluciones Aeroportuarias No. 2-00161602</b> suscrito entre <b>SITA Switzerland Sarl - Concesionario</b> , a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
2	<b>CENTRO DE GESTIÓN AEROPORTUARIA</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Centro de Gestión Aeroportuaria (CGA)</b> , suscrito entre <b>SERVITEL-Concesionario</b> a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
3	<b>EQUIPOS DE SEGURIDAD CCTV</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Closed Circuit Television (CCTV)</b> , suscrito entre <b>SERVITEL-Concesionario</b> a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
4	<b>SISTEMAS DE SEGURIDAD SACS</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Security and Access Control SystemS (SACS)</b> , suscrito entre <b>SERVITEL-Concesionario</b> a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
5	<b>BHS</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación del Sistema de Manejo de Equipaje para el Aeropuerto de Palmerola "Baggage Handling System (BHS)"</b> suscrito entre <b>MATEC-Concesionario</b> a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
6	<b>EQUIPO DE SEGURIDAD (FILTROS Rx)</b> El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministros e Instalación de Security / Screening Equipment and Systems</b> suscrito entre <b>REPRIMHSA-Concesionario</b> a partir del <b>29 de septiembre de 2021</b>
7	<b>CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS (CPD)</b> El Consorcio CINSA-FOA-FIS, no dispone de comunicación oficial del Concedente de la evidencia de inicio, ya solicitada al Concedente en diferentes escritos, así como estatus del proyecto y reuniones, celebradas. La Supervisión para cumplir su compromiso en lo posible ha empleado el Método de Observación Directa para su verificación y seguimiento.
<b>OBRAS</b>	
1	<b>Terminal de Carga de 3,000 m<sup>2</sup></b> El Concedente emite la Orden de Inicio a la Obra <b>Terminal de Carga</b> a partir del <b>21 de enero de 2022</b>
2	<b>Fuel Farm (Planta de Abastecimiento de Combustible)</b>
3	<b>Centro de Residuos Sólidos (Punto Limpio)</b>
4	<b>Vial perimetral, cerco perimetral cabecera norte + sur</b>
5	<b>Edificio multifuncional (Multipropósito)</b>
El Consorcio CINSA-FOA-FIS no dispone de comunicación oficial del Concedente de la evidencia de inicio, ya solicitada al Concedente en diferentes escritos, así como estatus del proyecto y reuniones celebradas. La Supervisión para cumplir su compromiso en lo posible emplea el Método de Observación Directa para su verificación y seguimiento	
<b>SUMINISTROS</b>	
1	<b>Suministros SEI</b> Información de recepción a su satisfacción, de suceder, no proporcionada por el Concedente al Consorcio CINSA-FOA-FIS, comunicado al Concedente en diferentes escritos. Para atender el Decreto Ejecutivo PCM-099-2021 de Puesta en Marcha Anticipada, se verificó el ingreso parcial de suministros, documentado en el informe de avance mensual del mes de noviembre de 2021 (INF-AIP(T)-M03-2021).

<sup>1</sup> El Concesionario emite orden de inicio a los diferentes proveedores contratados para lo relacionado a **SISTEMAS Y EQUIPOS**, fechas que difieren con las emitidas por el Concedente al Concesionario.

### a.3. PLAZO DE CONSTRUCCIÓN.

- **Adendum** al Contrato de Concesión de Ampliación de Plazo (Autorizado por el Concedente) suscrito el 05 de mayo de 2021
  - **18 meses calendario** distribuidos en tiempos prepandemia nueve (9) meses y tiempo atribuible por restricciones post periodo de suspensión de garantías por Pandemia COVID-19 y Huracanes ETA y IOTA nueve (9) meses, con termino el **09 de febrero de 2022**, incluye Obras Traspasadas
- **Adendum** de Ampliación de Plazo de la Etapa de Construcción suscrito el 26 de enero de 2022
  - **07 meses calendario**, tiempo atribuible por apertura anticipada instruida por Decreto Ejecutivo Número PCM-099-2021, con termino el **09 de septiembre de 2022**

Posterior al **09 de septiembre de 2022**, de la información que es de conocimiento del Consorcio CINSA-FOA-FIS, EL Concedente mediante Oficios:

- **SIT-SE-1138-2022** de fecha 14 de octubre de 2022, dirigido al CONCESIONARIO con referencia “Solicitud de ampliación de Plazo de la etapa de ejecución de obras y equipamiento”, el CONCEDENTE autoriza la ampliación al plazo, con fecha de termino el **14 de marzo de 2023**, que requiere llevar a cabo una modificación a el “*adendum de ampliación de plazo de la etapa de construcción de las obras obligatorias iniciales del concesionario; y de las obras del concedente traspasadas al concesionario...*”
- **SIT-SE-0853-2023** de fecha 13 de marzo 2023, dirigido al Concesionario con referencia “*Ampliación de plazo para la etapa de ejecución de las obras y Equipamiento del Aeropuerto Internacional de Palmerola*” el Concedente propone como nuevo plazo final para ejecución de obras el día **ocho (08) de septiembre 2023**, pendiente formalización Adenda de ampliación de plazo entre el Concedente y el Concesionario y su respectivo cronograma de obra aprobado.
- Mediante oficio No. **SIT-SE-4389-2023** de fecha 28.08.2023 el Concedente remite y solicita **OPINION** al Consorcio Supervisor **CINSA-FOA-FIS**, referente a la solicitud de **ampliación al plazo de ejecución** de los trabajos del **Concesionario**, en base a los escritos del Concesionario **Nos. PIA-GASPS-312-2023 y PIA-GASPS-394-2023**, de fechas 10.08.2023 y 06.09.2023, respectivamente, solicitud atendida mediante escrito **CFF-AIP-01-052-2023** de fecha 25.09.2023.

Adicional, el **12 de septiembre de 2023**, se registra la solicitud presentada por el Concesionario para el inicio de un procedimiento de arbitraje ante el CIADI <sup>2</sup>.

### a.4. AVANCES DE OBRA

Mensualmente la Supervisión reportó al Concedente los frentes de obra activos realizados por el Concesionario en el periodo de plazo pendiente de formalizar mediante Adenda de **Ampliación de Plazo a la Etapa de Ejecución de Obras**, de conformidad a los oficios emitidos por el Concedente, **SIT-SE-1138-2022** de fecha 14.10.2022 y **SIT-SE-0853-2023 de fecha 13.03.2023**. Con la presente comunicación se complementa el avance de obra que representa los frentes de obra debidamente reportados.

<sup>2</sup> <https://icsid.worldbank.org/cases/case-database/case-detail?CaseNo=ARB/23/42>

- Período **10.02.2022 al 09.09.2022**, legalizado mediante Adendum suscrito entre el Concedente y el Concesionario con fecha 26.01.2022, se reportó mediante los informes de avance mensual **INF-AIP(T)-M06-2022 al INF-AIP(T)-M13a-2022**.

Avance: **43.22%** Inversión: **\$USD 11,298,014.67**

Es de mencionar, que al efectuar valoración del avance observado en campo más el avance ejecutado resulta **aproximadamente del 72.41%**, con las consideraciones reportadas en el numeral 2.2. FRENTES DE OBRA de los informes de avance mensual ya presentados.

- Período **10.09.2022 al 08.09.2023**, iniciando en fecha posterior a la fecha de finalización del plazo ampliado en Adenda de ampliación de plazo suscrita entre el Concedente y el Concesionario con fecha 26.01.2022, y termino el plazo establecido en los oficios **SIT-SE-1138-2022 y SI-SE-0853-2023**, pendiente la formalización de la Adenda de ampliación de plazo entre el Concedente y el Concesionario y su respectivo cronograma de obra aprobado:

Avance: **43.42%** Inversión: **\$USD 11,350,305.29**

Resumen de Avance de Obra en el Período del 10.09.2022 – 08.09.2023					
No	Periodo	% Avance Mensual <sup>3</sup>	% Avance Acumulado	Inversión Acumulada \$USD	Referencia
1.	1-9 septiembre 2022 <sup>4</sup>	0.00%	43.22%	11,298,014.67	INF-AIP(T)-M13a-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-010-2023
2.	10-30 septiembre 2022	0.00%	43.22%	11,298,014.67	INF-AIP(T)-M13b-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-011-2023
3.	1-31 de octubre 2022	0.20%	43.42%	11,350,305.29	INF-AIP(T)-M14-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-013-2023
4.	1-30 de noviembre 2022	0.00%	43.42%	11,350,305.29	INF-AIP(T)-M15-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-015-2023
5.	1-31 de diciembre 2022	0.00%	43.42%	11,350,305.29	INF-AIP(T)-M16-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-016-2023
6.	1-31 de enero 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	INF-AIP(T)-M17-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-017-2023
7.	1-28 de febrero 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	INF-AIP(T)-M18-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-018-2023
8.	01 – 31 de marzo de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	<p><b>CFF-AIP-01-016-2023, CFF-AIP-01-018-2023, CFF-AIP-01-020-2023, CFF-AIP-05-013-2023</b></p> <p>CFF-AIP-01-022-2023, con asunto: Estatus del Proyecto para las Obras Obligatorias Iniciales Responsabilidad del Concesionario y las Obras Responsabilidad del Concedente Traspasadas al Concesionario para su Ejecución.</p> <p>CFF-AIP-01-037-2023, con asunto: Atención a compromisos adquiridos en la reunión realizada el 20.06.2023 en lo relacionado a las Obras Obligatorias Iniciales Responsabilidad del Concesionario y las Obras Responsabilidad del Concedente Traspasadas al Concesionario para su ejecución.</p>
9.	01 – 30 de abril de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-020-2023 CFF-AIP-01-023-2023

<sup>3</sup> Método de medición de avance de obra aprobado mediante Oficio No. **DM-1882-2021** con fecha 22 de noviembre de 2021. El Consorcio Cinsa-FOA-FIS a la fecha de la presente documentación está atento a la resolución de la solicitud de modificación del método de medición de avance de obra en lo relacionado a Sistemas y Equipos, oficializada mediante escritos: **CFF-AIP-05-082-2022** de fecha 30.12.2022, **CFF-AIP-01-015-2023** de fecha 02.03.2023 y **CFF-AIP-05-012-2023** de fecha 23.08.2022

<sup>4</sup> Término del plazo ampliado al Concesionario en el Adendum de Ampliación de Plazo suscrito entre el Concedente y el Concesionario con fecha 26.01.2022



FOA Consultores<sup>®</sup>  
Certificado ISO 9001:2015



FOA Ingeniería

CONSORCIO Cinsa – FOA – FIS

consorciosupervision.palmerola@gmail.com

Tel. (504) 2232-3965 (PBX) Fax: (504) 2232-8563

Colonia Florencia Norte, Boulevard Suyapa, No. 4002  
Tegucigalpa M.D.C., Honduras

Resumen de Avance de Obra en el Período del 10.09.2022 – 08.09.2023

No	Periodo	% Avance Mensual <sup>3</sup>	% Avance Acumulado	Inversión Acumulada \$USD	Referencia
10	01 – 31 de mayo de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-025-2023 CFF-AIP-01-027-2023
11	01 – 30 de junio de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-040-2023
12	01 – 31 de julio de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-045-2023
13	01 – 31 de agosto de 2023	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-053-2023
14	01 – 08 de septiembre de 2023 <sup>5</sup>	0.00%	43.42%	11,350,305.29	CFF-AIP-01-053-2023
<b>Total al 08 de septiembre 2023</b>			<b>43.42%</b>	<b>11,350,305.29</b>	

No.	Nombre de la Obra / Sistemas y Equipos / Suministros	Inversión, \$US al 09.09.2022	Inversión, \$US al 08.09.2023
<b>SISTEMAS Y EQUIPOS</b>		<b>8,254,074.03</b>	<b>8,306,364.65</b>
1	SISTEMAS OPERACIONALES El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato para el Suministro de Sistemas Operacionales Suministros, Instalación y Puesta en Marcha de Soluciones Aeroportuarias No. 2-00161602</b> suscrito entre <b>SITA Switzerland Sarl -Concesionario</b>	1,291,578.26	1,291,578.26
2	CENTRO DE GESTIÓN AEROPORTUARIA El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Centro de Gestión Aeroportuaria (CGA)</b> , suscrito entre <b>SERVITELF-Concesionario</b>	188,246.22	188,246.22
3	EQUIPOS DE SEGURIDAD CCTV El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Closed Circuit Television (CCTV)</b> , suscrito entre <b>SERVITEL-Concesionario</b>	318,972.77	318,972.77
4	SISTEMAS DE SEGURIDAD SACS El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación de Security and Access Control Systems (SACS)</b> , suscrito entre <b>SERVITEL-Concesionario</b>	224,849.66	224,849.66
5	BHS El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministro e Instalación del Sistema de Manejo de Equipaje para el Aeropuerto de Palmerola "Baggage Handling System (BHS)"</b> suscrito entre <b>MATEC-Concesionario</b>	2,214,507.67	2,266,798.29
6	EQUIPO DE SEGURIDAD, (FILTROS Rx) El Concedente emite la Orden de Inicio al <b>Contrato de Suministros e Instalación de Security / Screening Equipment and Systems</b> suscrito entre <b>REPRIMHSA-Concesionario</b>	4,015,919.45	4,015,919.45
7	CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS (CPD) Información no proporcionada al Consorcio Cinsa-FOA-FIS, solicitada al Concedente en diferentes escritos, presentaciones de estatus del proyecto y reuniones	0.00	0.00

<sup>5</sup> Fecha de finalización del plazo final propuesto en **Oficio SI-SE-0853-2023**, pendiente formalización Adenda de ampliación de plazo entre el Concedente y el Concesionario.

No.	Nombre de la Obra / Sistemas y Equipos / Suministros	Inversión, \$US al 09.09.2022	Inversión, \$US al 08.09.2023
	<b>OBRAS</b>	<b>3,043,940.64</b>	<b>3,043,940.64</b>
1	Terminal de Carga <sup>6</sup> de 3,000 m <sup>2</sup> El Concedente emite la Orden de Inicio a la Obra <b>Terminal de Carga</b> a partir del 21 de enero de 2022	3,043,940.64	3,043,940.64
2	Fuel Farm (Planta de Abastecimiento de Combustible)	0.00	0.00
3	Centro de Residuos Sólidos (Punto Limpio)		
4	Vial perimetral, cerco perimetral cabecera norte + sur		
5	Edificio multifuncional (Multipropósito) El Consorcio CINSA-FOA-FIS ha solicitado al Concedente oficialice las Ordenes de Inicio que les emitió al Concesionario, a la fecha de la presente comunicación atentos a la recepción. <sup>7</sup>		
	<b>SUMINISTROS</b>		
1	Suministros SEI El Consorcio CINSA-FOA-FIS ha solicitado al Concedente oficialice la Orden de Inicio que le emitió al Concesionario, a la fecha de la presente comunicación atentos a la recepción. <sup>8</sup>	0.00	0.00

Se precisa que, durante la **ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRAS**, el Consorcio CINSA-FOA-FIS ha reportado la obra ejecutada por el Concesionario de la cual no dispone de comunicación oficial del Concedente de la evidencia de **inicio**, ya solicitada al Concedente en diferentes escritos, así como estatus del proyecto y reuniones realizadas; así como obra no contenida en Expedientes Técnicos y/o obra que requiere regularización administrativa.

A continuación se presenta un resumen de las inversiones acumuladas al 08 de septiembre 2023

<sup>6</sup> A la fecha del periodo reportado de este informe la obra en el componente de la **edificación**, se observa terminada, sin embargo, es necesario la subsanación del Expediente Técnico para proceder con la Conciliación del avance de obra con el Concesionario y así verificar que se ha realizado el 100% de la obra. Mediante escrito **CFF-AIP-05-009-2023** de fecha 05.07.2023 la Supervisión remitió reporte de campo del levantamiento realizado de forma conjunta con el Concesionario, relacionado a las obras misceláneas en **obras exteriores** que están inconclusas

<sup>7</sup> Las Obra **Vallado y Camino Perimetral** presenta avance desde el **27.07.2021**, comunicado al Concedente mediante escrito **CFF-AIP-05-027-2021** y los Informes de Avance Mensual, con infraestructura puesta en operación a partir de Diciembre de 2021.

La Obra **Edificio Multipropósito** presenta avance desde el **28.01.2022**, comunicado al Concedente mediante **CFF-AIP-05-021-2022** y **CFF-AIP-05-023-2022** y el informe **INF-AIP(T)-M05-2022**.

La Obra **Punto Limpio** presenta avance desde el **24.11.2022**, comunicado al Concedente mediante **CFF-AIP-05-079-2022** y el informe **INF-AIP(T)-M15-2022**.

Al disponer de la oficialización por el Concedente de la Orden de Inicio, recibidas por el Concesionario en escrito **PIA-GASPS-167-2023**, se procederá a hacer el ajuste en el avance reportado.

<sup>8</sup> **Suministros SEI**, mediante Oficio **DM 1643 2021** con fecha 15.10.2021 El Concedente marca copia a la Supervisión de la comunicación que dirige al Fideicomiso: Solicitud para el pago del Cuarto desembolso a favor del Concesionario Palmerola International Airport S.A. de C.V. por un monto de \$ 5,092,678.96 de fecha 15.10.2021, donde se incluye el pago del 50% de SSEI. A la fecha la Supervisión no cuenta con evidencia del pago realizado por el Concedente al Concesionario. Parte de los suministros fueron utilizados para el inicio de operaciones en el XPL a partir del 11.12.2021. En junio de 2022 se reporta el ingreso de nuevos suministros.



Certificado ISO 9001:2015  
CONSORCIO Cinsa - FOA - FIS

consorciosupervision.palmerola@gmail.com

Tel: (504) 2222-3945 (PBA) Fax: (504) 2222-8585

Catóna, República de El Salvador, San Salvador, C.A. 4002  
Tegucigalpa, S.D.L. Honduras

Porcentaje de avance acumulado al 08 de septiembre del 2023:

No.	DESCRIPCIÓN	Monto USD \$ Acuerdo de Traspaso,	Valor USD \$ Parte 4 Presupuesto Y Mediciones Expediente Técnico Plan Maestro 2020 <sup>9</sup>	% Ponderado en base a los montos de Expedientes Técnicos aprobados/monto total de Acuerdo de Traspaso	% Avance Acumulado, al 08 de septiembre 2023								Avance Acumulado	Inversión Acumulada US\$
					Sistemas y Equipos				Obras Civiles		SEI			
					Hito 1 Anticipo 30%	Hito 2 50%	Hito 3 10%	Hito 4 10%	Avance de obra	Avance de obra ponderado	50% Factura Presentada	50% Entregados en el sitio de la obra		
<b>A SISTEMAS Y EQUIPOS</b>														
1	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SISTEMA DE OPERACIÓN AEROPORTUARIA	4,870,423.07	7,286,708.81	27.87%	7.74%	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	7.74%	2,023,646.91
	Servitelf - Concesionario CCTV	711,258.93	1,064,124.60	4.07%	1.22%**	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	1.22%	318,972.77
	Servitelf - Concesionario SACS	500,920.61	749,434.45	2.87%	0.86%**	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	0.86%	224,849.66
	Servitelf - Concesionario CGA	419,713.93	627,939.98	2.40%	0.72%**	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	0.72%	188,246.22
	SITA - Concesionario SISTEMAS OPERACIONALES	2,875,687.72	4,302,356.87	16.46%	4.94%**	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	4.94%	1,291,578.26
	CPD Grupo ROEL	362,841.88	542,852.91	2.08%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-	-	-	-	0.00%	-
2	SISTEMA DE MANEJO DE EQUIPAJE (BHS)	6,209,769.01	5,327,256.69	20.38%	6.11%**	1.88%	0.68%	0.00%	-	-	-	-	8.67%	2,266,798.29
3	MÁQUINAS DE INSPECCIÓN Y RAYOS X	4,472,116.04	4,076,260.03	15.59%	4.68%**	7.80%**	1.44%	1.44%	-	-	-	-	15.36%	4,015,919.45
	<b>Sub Total</b>	<b>15,552,308.12</b>	<b>16,690,225.53</b>	<b>63.84%</b>	<b>18.53%</b>	<b>9.68%</b>	<b>2.12%</b>	<b>1.44%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>31.77%</b>	<b>8,306,364.65</b>
<b>B OBRAS CIVILES</b>														
4	FUEL FARM (ZONA DE COMBUSTIBLE)	1,707,431.08	\$2,084,189.45	7.97%	-	-	-	-	0.00%	0.00%	-	-	0.00%	0.00
5	TERMINAL DE CARGA	4,374,500.44	\$3,834,326.24	14.67%	-	-	-	-	79.39%	11.65%	-	-	11.65%	3,043,940.64
6	CENTRO DE RESIDUO SÓLIDO	139,221.08	\$270,971.67	1.04%	-	-	-	-	0.00%	0.00%	-	-	0.00%	0.00
7	VIAL PERIMETRAL (CERCO PERIMETRAL, CABECERA NORTE MAS SUR)	1,435,520.02	\$1,064,043.23	4.07%	-	-	-	-	0.00%	0.00%	-	-	0.00%	0.00
8	EDIFICIO MULTIFUNCIONAL	2,436,328.21	\$1,984,680.93	7.59%	-	-	-	-	0.00%	0.00%	-	-	0.00%	0.00
	<b>Sub Total</b>	<b>10,093,000.83</b>	<b>\$9,238,211.52</b>	<b>35.33%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>79.39%</b>	<b>11.65%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.65%</b>	<b>3,043,940.64</b>
<b>C SUMINISTRO DE SEI</b>														
9	SUMINISTRO DE SEI	500,000.00	582,280.71	2.23%	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%	0.00
	<b>Sub Total</b>	<b>500,000.00</b>	<b>582,280.71</b>	<b>2.23%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTALES</b>	<b>26,145,308.95</b>	<b>\$26,510,717.76</b>	<b>101.40%</b>	<b>18.53%</b>	<b>9.68%</b>	<b>2.12%</b>	<b>1.44%</b>	<b>-</b>	<b>11.65%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>43.42%</b>	<b>11,350,305.29</b>

\*\* El Hito 1 ya cuenta con el 100% del hito de medición de avance de obra para todos los sistemas indicados, para el Hito 2 del sistema MÁQUINAS DE INSPECCIÓN Y RAYOS X ya cuenta con el 100% del hito 2 de medición de avance de obra, todo esto de acuerdo a lo indicado en el informe INF-AIP(T)-05-2022.

<sup>9</sup> En la revisión al Monto de las Obras Traspasadas contenido en los Expedientes Técnicos que presenta el Concesionario, autorizados en enero 2022 por el Concedente mediante oficios No DM-0084-2022 de fecha 20.01.2022, DM-0110-2022 de fecha 25.01.2022 y al DM-0129-2022 de fecha 26.01.2022, resulta ser de \$ 26,510,717.76, que comparado con el Presupuesto contenido en el de Acuerdo entre Partes de \$ 26,145,308.95. Registra el primero un excedente de \$ 365,408.81, ante este hecho, sin mediar autorización alguna por parte del Concedente de aumento al presupuesto primigenio pactado; para el cálculo de los avances de las partidas de las Obras Traspasadas, el Consorcio de Supervisión Cinsa-FOA-FIS considera como referencia para la medición de avance, el monto formalizado en el acuerdo entre las partes, de \$ 26,145,308.95

### a.5. ACCIÓN AMBIENTAL

- Licencia Ambiental para la Construcción de las Obras, con vigencia al 13 de junio de 2022 y comprobante de ingreso de solicitud de ampliación por el Concesionario ante SERNAM. A la fecha no se tiene conocimiento del resolutivo.
- Presentación y aprobación de Informes de Cumplimiento Ambiental (ICMA) ante la Secretaría de Recursos Naturales y Ambiente hasta el período 2019-2020. No se dispone de evidencia de la aprobación del ICMA 2020-2021 según consta en la Licencia Operacional y la confirmación de la presentación del ICMA 2021 – 2022
- Pasivos Ambientales que prevalecen a la fecha conforme lo establece el Contrato de Concesión.

### RESUMEN ASPECTOS RELEVANTES

#### Plazo Etapa de Ejecución de las Obras

- Proyecto original previsto su ejecución a la Firma del Acuerdo de Traspaso **termino al 09.08.2020**
- Periodo de construcción a, septiembre 2023 **por legalizar 61 meses**

#### Inversión de las Obras Responsabilidad del Concedente Traspasadas al Concesionario

- Inversión contratada Acuerdo de Traspaso (contratada) **\$USD 26,145,308.95**
- Inversión aprobada conforme Expedientes Técnicos **\$USD 26,510,717.76**

hay un excedente de **\$USD 365,408.81** entre el monto contratado y el aprobado en los Expedientes Técnicos

- Inversión en obra a la fecha, septiembre de 2023 **\$USD 11,350,305.29**

#### Avance Ejecutado por el Concesionario

- Avance al termino del plazo legalizado: **09.09.2022** **43.22%**
- Avance al **08.09.2023**, plazo en proceso de ser legalizado entre el Concedente y el Concesionario **43.42%**

#### Garantías / Fianzas

- A la fecha de la presente comunicación de la información que dispone el Consorcio Supervisor las garantías del proyecto están vencidas, comunicado al Concedente mediante escrito **CFF-AIP-01-001-2024** de fecha 16.01.2023

#### Expedientes Técnicos

- Aprobación de Expedientes Técnicos versión 2021 y 2022, **Inconsistencias en los presupuestos cuyos montos difieren (Sistemas y Equipos)**, pendiente se atienda por parte del Concesionario lo instruido por el Concedente mediante oficio **SIT-SE-3092-2023** de fecha 01.06.2023

#### Inicio de la Explotación previsto contractualmente

Al recepcionar las Obras por el Comité de Obras del Concedente

#### Inicio de Obras Anticipado

Inicio de la Explotación modificado por Decreto Ejecutivo PCM-099-2021

Permiso de Operación emitido por la autoridad aeronáutica (AHAC)

Aeropuerto no certificado por CAT I solicitado

#### Observaciones, Conclusiones y/o Sugerencias del Consorcio CINSA-FOA-FIS

- Al iniciar la Explotación Anticipada, cuando el encargo al Concesionario NO ha sido concluido al 100%, el Aeropuerto internacional de Palmerola opera con infraestructura incompleta; el permiso de funcionamiento para operación de vuelos visuales, no cumple Categoría contractual CAT.1; no se dispone de la documental de ACEPTACION en tema de seguridad de operaciones vinculadas a la aprobación por parte de AHAC de sistemas y equipos que deban ser certificados.
- Equipos y sistemas con operación a partir de Diciembre de 2021, sin haber sido Recepcionados, por el CONCEDENTE.

- Contratos suscritos con los proveedores del Concesionario no se legalizan con los plazos reales ejecutados, en base a la documentación de conocimiento del Supervisor  
Como aspecto relevante a lo antes manifestado se hace mención que el Concesionario ha venido ejecutando obra no contenida en los expedientes técnicos, de los cuales el Concedente ha solicitado la subsanación de los Expedientes Técnicos mediante oficio **SIT-SE-3092-2023** de fecha 01.06.2023, adicionalmente al avance reportado, se precisa que la Supervisión ha reportado el avance observado en campo en la infraestructura de las obras civiles Edificio Multipropósito y Vallado Perimetral, y Suministro SEI de los cuales la Supervisión ha requerido al Concedente se validen las Ordenes de Inicio facilitadas por el Concesionario mediante escrito **CFF-AIP-05-008-2023** de fecha 08.05.2023
- En el caso de los proveedores del Concesionario para los Sistemas y Equipos de las Obras Responsabilidad del Concedente traspasadas al Concesionario para su ejecución, que el Concesionario PRESENTE las Adendas de ampliaciones de Contrato con sus Proveedores
- El Concesionario PRESENTE las adendas de ampliación de alcances a los sistemas de CCTV y SACS, ya que la Supervisión no dispone de ellas

#### a.6. GENERACIÓN DE EMPLEOS

- Período **10 de septiembre 2022 al 28 febrero 2023**: se mantiene lo reportado en los informes de avance mensual presentados al Concedente conforme al siguiente detalle:

No.	Periodo	Referencia de Informe de Avance Mensual presentado por el Consorcio CINSA-FOA-FIS
1	Del 10 al 30 de septiembre 2022	INF-AIP(T)-M13b-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-010-2023
2	01-31 Octubre 2022	INF-AIP(T)-M14-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-013-2023
3	01-30 Noviembre 2022	INF-AIP(T)-M15-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-015-2023
4	01-31 Diciembre 2022	INF-AIP(T)-M16-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-016-2023
5	01-31 Enero 2023	INF-AIP(T)-M17-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-017-2023
6	01-28 Febrero 2023	INF-AIP(T)-M18-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-018-2023

- Período del **01 de marzo 2023 al 08 de septiembre 2023**: se presenta detalle

No	CARGO	CANTIDAD				P/T
		Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	
1	Personal de obra (Ingenieros/Arquitectura)	13	13	16	16	P
2	Sub contratista (Carpinteros, armadores de hierro, albañiles, soldadores, ayudantes y técnicos)	14	19	23	23	P
3	Operadores de maquinaria pesada	0	0	0	0	P
4	Personal Varios (Administrativo, Aseo, servicios médicos y seguridad)	14	14	14	14	P
<b>TOTAL, DE EMPLEOS</b>		<b>41</b>	<b>46</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	

Nota: en los meses de julio y agosto 2023 y el periodo del 1 al 8 de septiembre 2023, el Concesionario no realizó actividades en las **Obras Responsabilidad del Concedente traspasadas al Concesionario para su ejecución**, por lo que no se tiene registro de personal asignado por parte del Concesionario.

## B. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN

### b.1. ACCIÓN LEGAL.

- Contrato suscrito entre el Concedente, COALIANZA y el Consorcio CINSA-FOA-FIS con fecha 11 de mayo de 2017, notificación de adjudicación de fecha 06 de abril de 2017
- Adenda N° 02-2021 ADECUACIÓN EN ALCANCE, PLAZO Y MONTO AL CONTRATO, suscrita con fecha 05 de mayo de 2021 entre Concedente y el Consorcio CINSA-FOA-FIS, en lo relacionado a las Obras responsabilidad del Concedente traspasadas al Concesionario como Adicionales
- **Adendum de Modificación Número 03-2021**, suscrito con fecha 30 de diciembre de 2021, el cual en el ACUERDO PRIMERO: MODIFICACIÓN CLÁUSULA OCTAVA PLAZO, en lo relacionado a la ETAPA 2: Supervisión de las Obras del Concedente Traspasadas
- **Adendum de Modificación Número 04-2022**, suscrito con fecha 13 de julio de 2023, el cual en el ACUERDO SEGUNDO: MODIFICACIÓN CLÁUSULA OCTAVA PLAZO, en lo relacionado a la ETAPA 2: Supervisión de las Obras del Concedente Traspasadas. Hasta el 8 de septiembre 2023, el Consorcio de Supervisión CINSA-FOA-FIS, ha continuado ininterrumpidamente, hasta la fecha de este escrito, **ejerciendo las facultades de inspección de Supervisión de los trabajos encomendados al Concesionario, así como, llevar a cabo la tarea de fiscalización técnica al desarrollo de aquellas e informando al Concedente.**

### b.2. PLAZO DE EJECUCIÓN.

Condiciones del Contrato de Supervisión: **Adenda 2-2021**. Adecuación de Alcances, Plazo y Monto

- Etapa 1. Revisión del Expediente Técnico **plazo 30 días**
- Etapa 2. Supervisión Obras de Concesión **210 días calendario (7 meses)**  
Incluyendo 60 días calendario para el cierre Técnico - Administrativo
- Orden de Inicio **02 de junio de 2021**
- Orden de Inicio Etapa 2 (Adenda 3) **10 de septiembre de 2021**
- Monto del Contrato **US\$ US \$ 1,045,812.35**
- Forma de pago: **5%** Etapa 1., **5%** Etapa 2. Actividades preliminares, **80%** Etapa 2. Actividades durante la construcción por avance de obra ejecutada por el Concesionario, **10%** Etapa 2. Actividades de cierre posterior a la construcción y un anticipo de 10% amortizable (En condiciones estándar de ejecución)

### b.3. ACCIÓN FINANCIERA.

Avance facturado	43.42% (\$USD 363,273.37)
Avance facturado pagado	25.99% (\$USD 217,445.30)
Avance facturado pendiente de pago	17.43% (\$USD 145,828.07)

El Consorcio CINSA-FOA-FIS ha solicitado la intervención al Concedente para que el Concesionario proceda a subsanar los Expedientes Técnicos, en revisión moratoria que ha ocasionado una afectación económica – financiera a la Supervisión que mantiene a las empresas coaligadas en calamidad económica. Mediante Oficio **SIT-3092-2023** el Concedente solicita al Concesionario proceda con la subsanación de Los Expedientes Técnicos a la brevedad posible.

Solicitud al Concedente de modificar la forma de pago del entregable, solicitud que ha transcurrido más de **18 meses** posterior a la presentación y recordatorios oficiales de este Consorcio.

**b.4. GENERACIÓN DE EMPLEOS**

- Período **10 de septiembre 2022 al 28 febrero 2023**: se mantiene lo reportado en los informes de avance mensual presentados al Concedente conforme al siguiente detalle:

	Periodo	Codigo
1	Del 10 al 30 de septiembre 2022	INF-AIP(T)-M13b-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-010-2023
2	01-31 Octubre 2022	INF-AIP(T)-M14-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-013-2023
3	01-30 Noviembre 2022	INF-AIP(T)-M15-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-015-2023
4	01-31 Diciembre 2022	INF-AIP(T)-M16-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-016-2023
5	01-31 Enero 2023	INF-AIP(T)-M17-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-017-2023
6	01-28 Febrero 2023	INF-AIP(T)-M18-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-018-2023

- Período del **01 de marzo 2023 al 08 de septiembre 2023**: se presenta detalle:

No	CARGO	CANTIDAD							P/T
		Marzo 2023	Abril 2023	Mayo 2023	Junio 2023	Julio 2023	Agosto 2023	Septiembre 2023	
1	Asesores	2	2	2	2	2	2	2	P
2	Representante Autorizado del Consorcio	1	1	1	1	1	1	1	P
3	Directores de Proyecto	1	1	1	1	1	1	1	P
4	Personal Especializado	7	7	7	7	6	6	6	P
5	Administrador de Proyecto	1	1	1	1	1	1	1	P
6	Jefe de Proyecto	1	1	1	1	1	1	1	P
7	Ingeniero Residente (Control y Seguimiento)	1	1	1	1	1	1	1	P
8	Ingeniero Asistente	2	2	2	2	2	2	2	P
9	Asistente de Ingeniero	1	1	1	1	0	0	0	P
10	Inspectores de Obra	1	2	1	2	0	1	1	P
11	Ayudante de Laboratorio	0	0	0	0	0	1	1	p
12	Personal Topografía	2	2	2	2	2	2	2	P
13	Administración	3	3	3	1	1	1	1	P
14	Secretaria	1	1	1	0	0	0	0	P
15	Motoristas	3	3	3	3	3	3	3	P
<b>Total</b>		<b>27</b>	<b>28</b>	<b>27</b>	<b>22</b>	<b>21</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	

P= Permanente; T = Temporal

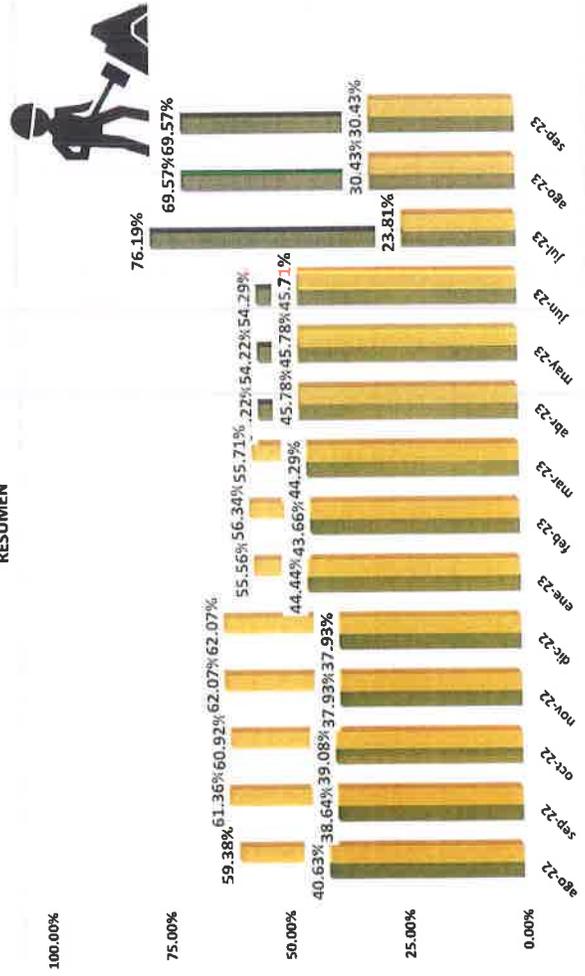
### C. GRAFICAS DE EMPLEOS GENERADOS EN EL PROYECTO

- **Período 10 de septiembre 2022 al 28 febrero 2023:** se mantiene lo reportado en los informes de avance mensual presentados al Concedente conforme al siguiente detalle:

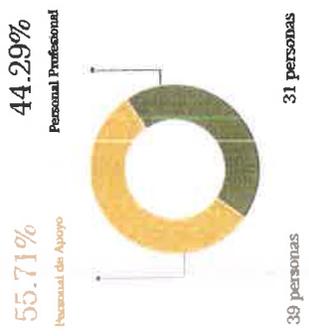
	Periodo	Codigo
1	Del 10 al 30 de septiembre 2022	INF-AIP(T)-M13b-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-010-2023
2	01-31 Octubre 2022	INF-AIP(T)-M14-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-013-2023
3	01-30 Noviembre 2022	INF-AIP(T)-M15-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-015-2023
4	01-31 Diciembre 2022	INF-AIP(T)-M16-2022 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-016-2023
5	01-31 Enero 2023	INF-AIP(T)-M17-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-017-2023
6	01-28 Febrero 2023	INF-AIP(T)-M18-2023 remitido mediante escrito CFF-AIP-05-018-2023

- **Período del 01 de marzo 2023 al 08 de septiembre 2023:** se presenta detalle:

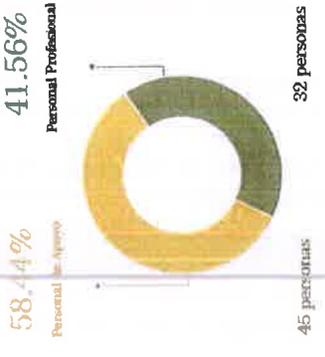
**RESUMEN**



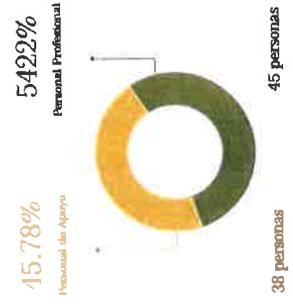
**MARZO 2023**



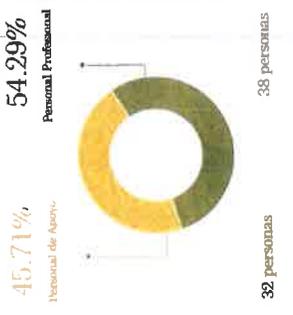
**ABRIL 2023**



**MAYO 2023**



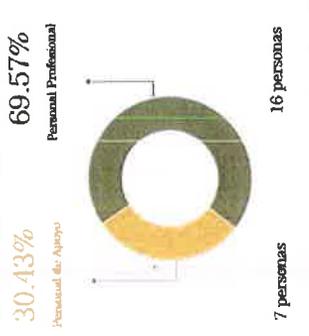
**JUNIO 2023**



**JULIO 2023**



**AGOSTO 2023**



**SEPTIEMBRE 2023**

